VENDÔME ESTATE

NEUILLY-SUR SEINE- LOCATION MEUBLEE - 3P- PARKING

ILE DE LA JATTE

Sur demande

Appartement 73,0 m2 Étage: 1	Pièces: 3 Chambres: 2	Salle de bain: 1

NEUILLY-SUR-SEINE- ILE DE LA JATTE - LOCATION MEUBLEE ET EQUIPEE-NEUF- 3 PIECES AVEC DEUX CHAMBRES - PARKING

Emplacement joli et recherché, sur l'ile de la Jatte, près de la Défense.
Situé au 1er étage d'un immeuble récemment construit un appartement de 74m2 habitable. Vue sur la Seine.
Il se compose d'une entrée, d'un grand séjour avec cuisine ouverte équipée (équipements de qualité, dont cave à vins), d'une chambre avec grand lit 2 places, d'une chambre d'enfant, d'une salle de bains avec machine à laver et sèche-linge, toilettes séparés. Beaucoup de placards et de rangements. Chauffage au sol avec thermostat réglable à distance.
Emplacement de parking en sous/sol pour une grande voiture avec prise de recharge électrique.
Très claire.

L’électricité et l’internet (à convenir) sont à la charges du locataire - pourraient rester au nom du propriétaire et facturés

séparément.
Location 1 an renouvelable bail code civile, meublée et équipée en résidence secondaire. Dépôt de garantie deux mois de loyer hors charges. Honoraires agence 2900 euros TTC.
Disponible à partir du 2 septembre 2024.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CONTACT +33 6 14 98 26 63

Détails

- 1 Entrée
- 1 Cuisine Salon
- 1 Salon
- 2 Chambres
- 1 Salle de bains
- WC
- Parking interieur

Les +

- Orientation Est
- Chauffage et l'eau chaude individuelle
- Belles parties communes
- Gardien
- Ascenceur
- Décoration raffiné
- Vue Fleuve
- Meublé et équipé
- Excellent état

Information légale

- Énergie - Consommation conventionnelle 64 kWhEP/m².an (C)
- Énergie - Estimation des émissions 11 kg CO2/m².an (C)
- Énergie - Montant bas estimé des dépenses annuelles pour un usage standard 990€/an
- Les informations sur les

risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- Résidence Bail Code Civil, résidence secondaire.
- Honoraires agence 1 mois du loyer