VENDÔME ESTATE

MONTMARTRE - 3 PIECES - 56M2 - 18ème

Lamarck Caulincourt

Sur demande

Appartement 56,0 m2 Étage: 3	Pièces: 3 Chambres: 2	Salle de bain: 1

À deux pas du métro Lamarck-Caulaincourt, au pied de la Bute de Montmartre au calme absolu et situé au 3 étage avec ascenseur, découvrez ce superbe appartement de 56 m².

Véritable pépite du secteur, il se compose de :
Deux grandes chambres lumineuses – un atout rare pour ce type de bien,
Une cuisine séparée, meublée et équipée, parfaite pour partager des moments conviviaux,
Un séjour chaleureux,
Une salle de douche moderne.

Grâce à son plan optimisé, sans perte de place, l'appartement offre un confort de vie rare dans ce quartier prisé.

Idéalement situé au cœur d'un quartier vivant et commerçant, à seulement 5 minutes à pied du métro, ce bien

bénéficie d’un emplacement privilégié.
Prix net vendeur 620 000 Euros, honoraires agences 4% TTC à la charge du l'acquéreur

Charges annuelles à venir 1 660 €
Procédure en cours Non

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
http://www.georisques.gouv.fr

VENDÔME ESTATE
FINEST PROPERTIES OF FRANCE

VENDOME ESTATE
FINEST PROPERTIES OF FRANCE

VENDÔME ESTATE
FINEST PROPERTIES OF FRANCE

VENDÔME ESTATE
FINEST PROPERTIES OF FRANCE

VENDÔME ESTATE
FINEST PROPERTIES OF FRANCE

VENDÔME ESTATE
FINEST PROPERTIES OF FRANCE

Détails

- Entrée
- Salon
- 2 chambres
- Salle de douche
- WC

Les +

- quartier animé
- vue sur cours

Information légale

- Énergie - Consommation conventionnelle**226 kWhEP/m².an (D)**
- Énergie - Consommation finale **53 kWhEF/m².an (A)**
- Prix net vendeur 620 000 Euros, honoraires agences 4% TTC à la charge du l'acquéreur
- Charges annuelles à venir 1 660 €
- Procédure en cours Non

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris
Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com
Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883
RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036