VENDÔME ESTATE

ECOLE MILITAIRE - 2 CHAMBRES - BALCON - 7ème

av Bosquet 75007

Sur demande

Appartement 83,0 m2 Étage: 5	Pièces: 4 Chambres: 2	Salle de bain: 2

ECOLE MILITAIRE/VUE TOUR EIFFEL. Location meublée. Magnifique appartement de 83m2, refait à neuf par un architecte, situé au 5 étage d'un immeuble typique haussmannien. Il est composé d'une entrée, d'un séjour, d'une salle à manger donnant sur une cuisine semi-ouverte équipée, de 2 chambres, d'un dressing et beaucoup de rangements, 2 salles de douche et 2 WC. Toutes les pièces de l'appartement donnent sur un balcon filant offrant une vue panoramique sur l'Ecole Militaire et la Tour Eiffel. Exposition Sud-Ouest, ensoleillement exceptionnel. Prestations haut de gamme.
BAIL MEUBLE CODE CIVIL (BAIL SOCIETE OU RESIDENCE SECONDAIRE).
Honoraires agence 10% loyer annuel HT payable par le locataire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Détails

- Construction 1900
- Bail long terme
- Gaz radiateur individuelle

Les +

- Excellent etat
- Vue dégagée
- Cuisine équipée
- Ascenseur
- Gardienne
- Digicode

Information légale

- Énergie - Consommation conventionnelle **200 kWh/m².an (D)**
- Énergie - Estimation des émissions **39 kg CO2/m².an (D)**
- Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

: www.georisques.gouv.fr [1]
- Bail Code Civil
- Honoraires agence 10% loyer annuel HT payable par le locataire.
- Dépôt de garantie : 2 mois

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris
Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com
Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883
RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036

Liens
[1] http://www.georisques.gouv.fr/