VENDÔME ESTATE

VENDU - PARC MONTMORENCY - 112 m2 - 16me

Sur demande

Appartement 112,0 m2 Étage: 2me	Pièces: 3 Chambres: 2	Salle de bain: 2

- EXCLUSIVITE Dans la fameuse résidence de standing « PARC MONTMORENCY » au 2ème étage un appartement familial de 112m2 donnant sur le magnifique parc privé de 2 hectares.
- Il offre une large entrée, un vaste séjour de 33m2, une cuisine dînatoire de 20m2, de 2 chambres et 2 salles de bain. Toutes les pièces d'appartement donnent sur un balcon.
- Tes beaux volumes et la hauteur sous plafond. Exposition Est et Ouest.
- Service sécurité 24h/24, 7j/7j. Une cave.
- Un grand box pour une voiture dans l'immeuble est en supplément du prix.

- **SURFACES**

- 1 Entrée 9.83 m²

- 1 Salle à manger 17.39 m²
- 1 Salon 15.72 m²
- 1 Chambre 20.37 m²
- 1 Salle de bains 5.34 m²
- 1 Toilette 1.87 m²
- 1 Chambre 14.71 m²
- 2 Salles de bains 3.81 m²
- 1 Cuisine 22.74 m²
- 1 Balcon 3.89 m²
- 1 Balcon 4.69 m²

Détails

- Surface 112m2
- Bon état
- L'eau chaude collecive
- Chaudière collective
- Immeuble construit en 1955
- Meublé

Les +

- Vue sur le parc privé
- Exposition Est Ouest
- Concierge
- Ascenseur
- Digicode
- Interphone
- Balcons

Information légale

- Energie consommation conventionnelle en cours
- Charges 620 euros par mois
- Taxe fonciere 2223 euros part an
- Prix 1 575 000 euros enclus les frais d'agence

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris
Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com
Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883
RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036